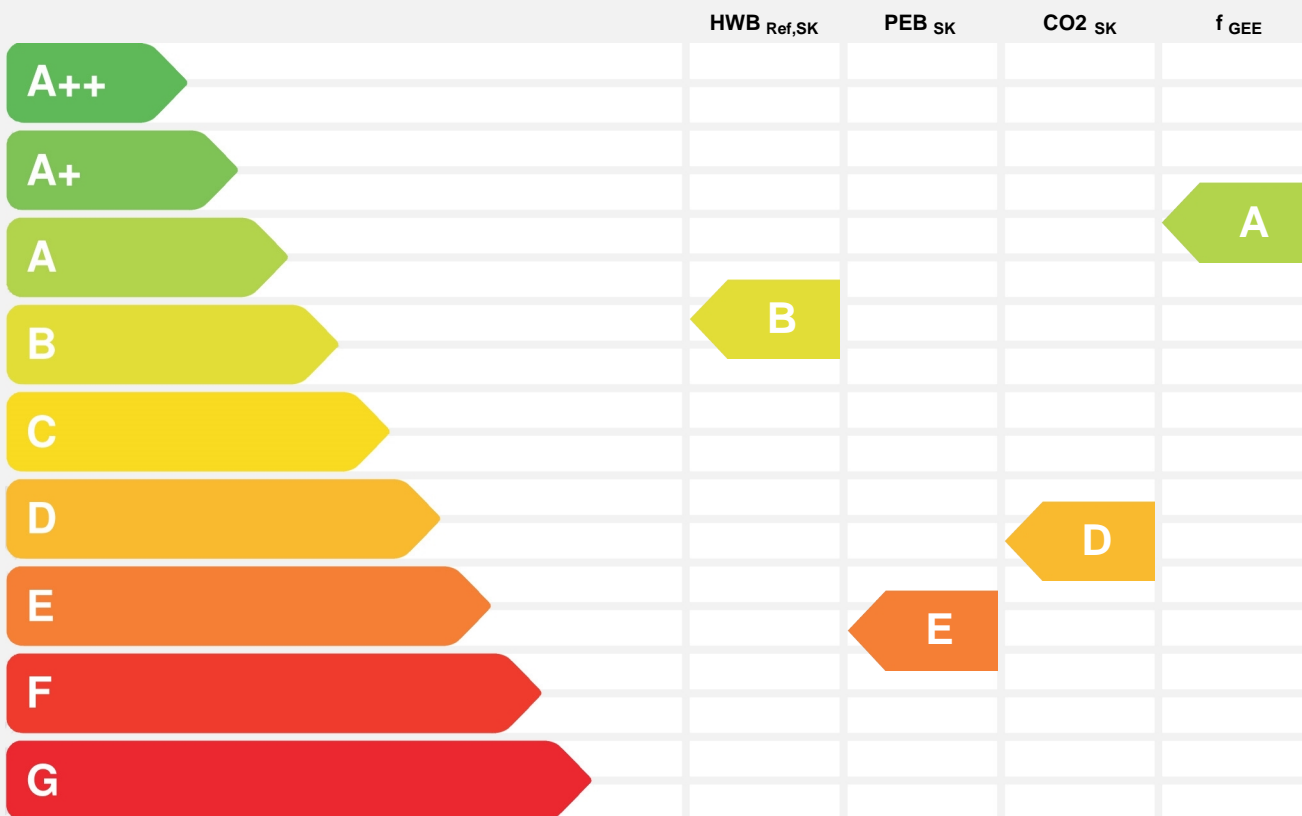


Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

BEZEICHNUNG BCWW-Bauteil B EKZ

Gebäude(-teil)	Einkaufszentrum	Baujahr	2011
Nutzungsprofil	Verkaufsstätte	Letzte Veränderung	2011
Straße	Europaplatz	Katastralgemeinde	Fünfhaus
PLZ/Ort	1150 Wien-Rudolfsheim-Fünfhaus	KG-Nr.	1302
Grundstücksnr.	140/28, 140/29, 140/30, 140/1	Seehöhe	200 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

KB: Der **Kühlbedarf** ist jene Wärmemenge, welche aus den Räumen abgeführt werden muss, um unter der Solltemperatur zu bleiben. Er errechnet sich aus den nicht nutzbaren inneren und solaren Gewinnen.

BefEB: Beim **Befeuchtungsenergiebedarf** wird der allfällige Energiebedarf zur Befeuchtung dargestellt.

KEB: Beim **Kühlenergiebedarf** werden zusätzlich zum Kühlbedarf die Verluste des Kühlsystems und der Kältebereitstellung berücksichtigt.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

BelEB: der **Beleuchtungsenergiebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht dem Energiebedarf zur nutzungsgerechten Beleuchtung.

BSB: Der **Betriebsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht der Hälfte der mittleren inneren Lasten.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den jeweils allfälligen Betriebsstrombedarf, Kühlenergiebedarf und Beleuchtungsenergiebedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	33.262 m ²	charakteristische Länge	5,02 m	mittlerer U-Wert	0,28 W/m ² K
Bezugsfläche	26.610 m ²	Heiztage	152 d	LEK _T -Wert	11,8
Brutto-Volumen	164.756 m ³	Heizgradtage	3491 Kd	Art der Lüftung	RLT mit WRG
Gebäude-Hüllfläche	32.788 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit (A/V)	0,20 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,2 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	27,9 kWh/m ² a
Außeninduzierter Kühlbedarf	k.A.	KB* _{RK}	0,0 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	176,6 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	0,71
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	972.161 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	29,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	338.663 kWh/a	HWB _{SK}	10,2 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	184.522 kWh/a	WWWB	5,5 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	1.456.245 kWh/a	HEB _{SK}	43,8 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	2,78
Kühlbedarf	1.694.931 kWh/a	KB _{SK}	51,0 kWh/m ² a
Kühlenergiebedarf	1.312.201 kWh/a	KEB _{SK}	39,5 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Kühlen		e _{AWZ,K}	0,77
Befeuchtungsenergiebedarf		BefEB _{SK}	
Beleuchtungsenergiebedarf	2.348.309 kWh/a	BelEB	70,6 kWh/m ² a
Betriebsstrombedarf	819.497 kWh/a	BSB	24,6 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	5.936.252 kWh/a	EEB _{SK}	178,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	10.952.169 kWh/a	PEB _{SK}	329,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	7.800.481 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	234,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	3.151.688 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	94,8 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	1.593.304 kg/a	CO ₂ _{SK}	47,9 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,71
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Bauphysik Feit GmbH. Neidhardgasse 14 3400 Klosterneuburg
Ausstellungsdatum	23.07.2019		
Gültigkeitsdatum	22.07.2029	Unterschrift	

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.